



**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Zarząd Zlewni  
w Gryficach**

**SZ.ZUZ.1.4210.163.2022.EI**

STAROSTWO POWIATOWE  
w Łobzie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I BUDOWNICTWA  
Gryfice, dnia 25 października 2022r.  
Numer RKW - 2022-5593

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r., poz. 2000), art. 389 pkt 6 w związku z art. 16, pkt 65 lit. i), oraz z art. 17 ust. 1 pkt 4, art. 400 ust. 6 i ust. 8, art. 401 ust. 1, art. 403, ust. 1 i ust. 2 pkt 12, art. 407 ust. 1 i ust. 2, ust. 3 i ust. 5 oraz art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 2233 ze zm.),

- **po rozpatrzeniu wniosku**, który wpłynął do Zarządu Zlewni w Gryficach dnia 03.08.2022r., złożony przez Pana Piotra Olechnowskiego, będącego pełnomocnikiem Inwestora, którym jest Gmina Węgorzyno w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie 5 pomostów i slipu na jeziorze Węgorzyno w ramach zadania pod nazwą: „Budowa infrastruktury turystycznej celem zagospodarowania brzegu jeziora Węgorzyno”, gmina Węgorzyno, powiat łobeski, województwo zachodniopomorskie,

### **o r z e k a m**

**I. Udzielić na rzecz Gminy Węgorzyno, ul. Rynek 1, 73-155 Węgorzyno** pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie 5 pomostów i slipu na jeziorze Węgorzyno w ramach zadania pod nazwą: „Budowa infrastruktury turystycznej celem zagospodarowania brzegu jeziora Węgorzyno”, gmina Węgorzyno, powiat łobeski, województwo zachodniopomorskie, *na następujących warunkach:*

**1. pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego – pomostu rekreacyjnego nr 1:**

**1.1. lokalizacja:**

- działka nr 293 obręb nr 4 m. Węgorzyno, gmina Węgorzyno, powiat łobeski, woj. zachodniopomorskie,  
- współrzędne geodezyjne PL-ETRF2000 punktów charakterystycznych:

pkt 1. X: 5934504,1; Y: 5537464,7

pkt 2. X: 5934489,0; Y: 5537509,0

pkt 3. X: 5934452,9; Y: 5537471,9

pkt 4. X: 5934461,4; Y: 5537449,9

**1.2. parametry charakterystyczne urządzenia wodnego oraz warunki jego wykonania:**

- Pomost w kształcie litery „C” (z wydzielonym kąpieliskiem wewnętrznym) o szerokości 3,0m i łącznej długości z trapami 120,0 m z punktem widokowym o wymiarach 7,5m x 7,5 m i zadaszeniem na punkcie widokowym o wymiarach 5,5m x 5,5 m u podstawy 3,5m wysokości, dachem wielospadowym o kącie nachylenia połaci dachowych do 45° i wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej do 2,5m,  
- rzędna pokładów pomostu: 89,6 do 91,3m n.p.m.

**2. pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego - pływającego pomostu rekreacyjnego nr 2:**

**2.1. lokalizacja:**

- działka nr 293 obręb nr 4 m. Węgorzyno, gmina Węgorzyno, powiat łobeski, woj. zachodniopomorskie,  
- współrzędne geodezyjne PL-ETRF2000 punktów charakterystycznych:

Pkt 5. X: 5934470,5; Y: 5537499,9

**2.2. parametry charakterystyczne urządzenia wodnego oraz warunki jego wykonania:**

- pomost stanowiący kwadratową platformę o wymiarach 7,5m x 7,5m, wyposażoną w drabinę wjazdową, bez możliwości dojścia od strony brzegu i zakotwioną w dnie przy pomocy „martwych kotwic”

rzędna pokładu: 89,6 m n.p.m.

**3. pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego – pływającego pomostu rekreacyjnego nr 3:**

**3.1. lokalizacja:**

- działka nr 293 obręb nr 4 m. Węgorzyno, gmina Węgorzyno, powiat łobeski, woj. zachodniopomorskie,
- współrzędne geodezyjne PL-ETRF2000 punktów charakterystycznych:

Pkt 6: X: 5934448,2; Y: 5537492,5

**3.2. parametry charakterystyczne urządzenia wodnego oraz warunki jego wykonania:**

- pomost stanowiący kwadratową platformę o wymiarach 7,5m x 7,5m, wyposażoną w drabinę wjazdową, bez możliwości dojścia od strony brzegu i zakotwioną w dnie przy pomocy „martwych kotwic” (pomost 2 i pomost 3 będą to identyczne pomosty)
- rzędna pokładu: 89,6 m n.p.m.

**4. pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego – pływającego pomostu rekreacyjno-wędkarskiego nr 4:**

**4.1. lokalizacja:**

- działka nr 293 obręb nr 4 m. Węgorzyno, gmina Węgorzyno, powiat łobeski, woj. zachodniopomorskie,
- działka nr 277 obręb nr 1 m. Węgorzyno, gmina Węgorzyno, powiat łobeski, woj. zachodniopomorskie,
- współrzędne geodezyjne PL-ETRF2000 punktów charakterystycznych:

Pkt 9. X: 5934388,6; Y: 5537407,4

Pkt 10. X: 5934377,2; Y: 5537439,8

Pkt 11. X: 5934355,2; Y: 5537467,6

**4.2. parametry charakterystyczne urządzenia wodnego oraz warunki jego wykonania:**

- stanowiący platformę o szerokości 2,5m i długości 35,0m z trapez i dojściem na palach o szerokości 2,0m i długości łącznej dojścia z trapez 34,0m,
- rzędna pokładu pomostu i dojścia z trapez 89,6 do 91,3m n.p.m.

**5. pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego – pływającego pomostu rekreacyjno-widokowego nr 5:**

**5.1. lokalizacja:**

- działka nr 293, obręb nr 4 m. Węgorzyno, gmina Węgorzyno, powiat łobeski, woj. zachodniopomorskie,
- działka nr 277 obręb nr 1 m. Węgorzyno, gmina Węgorzyno, powiat łobeski, woj. zachodniopomorskie,
- współrzędne geodezyjne PL-ETRF2000 punktów charakterystycznych:

Pkt 12. X: 5934343,2; Y: 5537372,0

Pkt 13. X: 5934344,0; Y: 5537427,0

Pkt 14. X: 5934291,5; Y: 5537426,8

Pkt 15. X: 5934277,1; Y: 5537379,1

Pkt 16. X: 5934264,6; Y: 5537338,3

**5.2. parametry charakterystyczne urządzenia wodnego oraz warunki jego wykonania:**

- stanowiącego platformę widokową o szerokości 4,8m i długości 50,0 m z dwoma trapezami i dwoma dojściami, na palach nad gruntem o szerokości 3,0m i łącznej długości trapezów z dojściami 165,0m,
- rzędna pomostu i trapezów z dojściami 89,6 do 91,3m n.p.m. Pomost ten zostanie dodatkowo wyposażony w ławki drewniane i oświetlenie typu niskiego LED wbudowane w pokład pomostu i dojścia do niego,

**6. pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego – slipu do wodowania od 2 do 8 kajaków:**

**6.1. lokalizacja:**

- działka nr 293 obręb nr 4 m. Węgorzyno, gmina Węgorzyno, powiat łobeski, woj. zachodniopomorskie,
- współrzędne geodezyjne PL-ETRF2000 punktów charakterystycznych:

Pkt 7. X: 5934406,1; y: 5537425,2

Pkt 8. X: 5934398,6 Y: 5537446,0

**6.2. parametry charakterystyczne urządzenia wodnego oraz warunki jego wykonania:**

- slip o długości 20,0m i szerokości 4,0m, składający się z płyt betonowych typu YOMB położonych na wyrównanym brzegu i dnie jeziora.

**7. W ramach realizacji inwestycji w celu umożliwienia bezpiecznego posadowienia segmentów/pływaków pomostów, na minimalnej powierzchni pod pomostami i w ich bezpośrednim sąsiedztwie (do 1m wokół pomostów) zostanie przeprowadzona wycinka i usunięcie roślinności.**

## II. Sposób postępowania w przypadku rozruchu bądź wystąpienia awarii:

1. Po zakończeniu budowy i odbiorze technicznym inwestycji pomosty i slip będą gotowe do korzystania przez osoby przebywające nad wodą jeziora i na terenie przyległym,
2. W przypadku wystąpienia awarii, inwestor bądź prawny użytkownik zobowiązany jest do zamknięcia terenu objętego awarią oraz odpowiednie i zgodne z przepisami BHP oznakowanie terenu, aż do czasu jej usunięcia przez uprawnione osoby.

## III. Zobowiązać Inwestora do:

1. realizacji budowy urządzeń wodnych na warunkach określonych w niniejszej decyzji, z zachowaniem wymogów prawa budowlanego, przy zachowaniu warunków uzgodnień,
2. utrzymania urządzeń wodnych w należytym stanie technicznym poprzez bieżącą konserwację oraz przeprowadzania na bieżąco przeglądów eksploatacyjnych zainstalowanych urządzeń,
3. stosowania w trakcie realizacji i eksploatacji rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych chroniących środowisko,
4. prowadzenia prac w sposób, który nie spowoduje zanieczyszczenia środowiska gruntowego i wodnego, szczególnie substancjami ropopochodnymi,

IV. Uczynić inwestora odpowiedzialnym za ewentualne szkody powstałe podczas realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia na warunkach niezgodnych z określonymi w niniejszej decyzji.

V. Decyzja niniejsza została wydana na podstawie danych zawartych w opracowaniu: „Operat wodnoprawny urządzenia wodne 5 pomostów i slip; stadium pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych; adres: cz.dz.Nr293 z obr.geod. nr 4 m. Węgorzyno m-to, cz.dz. nr 277 z obr. Geod. Nr 1 m. Węgorzyno m-to powiat łobeski, woj. zachodniopomorskie” opracowanego w lipcu 2022r. przez mgr inż. Piotra Olechnowskiego,

VI. Uczynić autora operatu wodnoprawnego odpowiedzialnym za treść, wszelkie dane techniczne i obliczenia zawarte w tej dokumentacji wodnoprawnej.

VII. „Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń” (art. 393 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne).

VIII. „Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne” (art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne).

IX. „Właściciel urządzenia wodnego zgłasza posiadane urządzenie wodne Wodom Polskim w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia”, zgodnie z art. 331 ust 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 2233 ze zm.).

XI. Zgodnie z art. 415 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2021r., poz. 2233 ze zm.) pozwolenie wodnoprawne można cofnąć lub ograniczyć bez odszkodowania, jeżeli zakład zmienia cel i zakres korzystania z wód lub warunki wykonywania uprawnień ustalonych w pozwoleniu wodnoprawnym.

## Uzasadnienie

Niniejsza decyzja została wydana przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach PGW WP po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek, który wpłynął do Zarządu Zlewni w Gryficach dnia 03.08.2022r., złożony przez Pana Piotra Olechnowskiego, będącego pełnomocnikiem Inwestora, którym jest Gmina Węgorzyno w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie 5 pomostów i slipu na jeziorze Węgorzyno w ramach zadania pod nazwą: „Budowa infrastruktury turystycznej celem zagospodarowania brzegu jeziora Węgorzyno”, gmina Węgorzyno, powiat łobeski, województwo zachodniopomorskie. Projektowane urządzenia wodne, to typowe pomosty pływające składające się z segmentów połączonych ze sobą i zakotwionych przy użyciu martwych kotwic i pali w dnie jeziora w sposób uniemożliwiający ich swobodne przemieszczanie.

Do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego dołączono:

- operat wodnoprawny pn. „Operat wodnoprawny urządzenia wodne 5 pomostów i slip; stadium pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych; adres: cz.dz.Nr293 z obr.geod. nr 4 m. Węgorzyno m-to, cz.dz. nr 277 z obr. Geod. Nr 1 m. Węgorzyno m-to powiat łobeski, woj. zachodniopomorskie” opracowanego w lipcu 2022r. przez mgr inż. Piotra Olechnowskiego,
- opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym,



potwierdzenie wniesienia stosownej opłaty za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego,  
ul. Konopnicka 7, 74-200 Łobzów  
pełnomocnictwo udzielone Panu Piotrowi Olechnowskiemu dnia 19.01.2022r., znak:  
S.077.01.2022.AA do reprezentowania inwestora,  
- wypisy z rejestru gruntów,  
- potwierdzenie wniesienia opłaty za pozwolenie wodnoprawne.

W myśl art. 16 pkt 65 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2233 ze zm.) urządzenia wodne to urządzenia lub budowle służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów. Planowane do realizacji pomosty rekreacyjne pływające i slip są urządzeniami wodnymi, na których wykonanie wymagane jest pozwolenie wodnoprawne na podstawie art. 389 pkt 6 ww. ustawy.

Według przedłożonej dokumentacji:

– Niniejsze pozwolenie wodnoprawne dotyczy wykonania 5 pomostów i slipu na jeziorze Węgorzyno w ramach zadania głównego pod nazwą: „Budowa infrastruktury turystycznej celem zagospodarowania brzegu jeziora Węgorzyno”,

– Projektowane urządzenia wodne, to typowe pomosty pływające składające się z segmentów połączonych ze sobą i zakotwionych przy użyciu martwych kotwic i pali w dnie jeziora w sposób uniemożliwiający ich swobodne przemieszczanie.

- Celem zamierzonego korzystania z wód Jeziora Węgorzyno jest umożliwienie powszechnego korzystania z wód na zaplanowanych do wykonania 5 pomostach rekreacyjnych i slipie do wodowania i wyciągania kajaków. Celem przedmiotowego zadania jest rozwój turystyczny, uatrakcyjnienie obszarów miejskich zlokalizowanych bezpośrednio przy jeziorze Węgorzyno oraz rozszerzenie oferty aktywnego spędzania czasu wolnego zarówno społeczności miejscowej jak i turystów.

- Dla planowanego przedsięwzięcia Burmistrz Węgorzyna w dniu 11.05.2022r., wydał decyzję środowiskową znak: OŚ.6220.3.19 2022 MB, w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej budowy pięciu pomostów i slipu na jez. Węgorzyno w ramach zadania głównego pn. „Zagospodarowanie jeziora Węgorzyno –I”.

Ze względu na brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego realizacją zamierzenia inwestycyjnego Burmistrz Węgorzyna dnia 06.07.2022r. wydał decyzję nr 5/CP/2022 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego znak: PP.6733.3.8.2022.AA na budowę 5 pomostów i slipu na jeziorze Węgorzyno w ramach zadania głównego pn.: „Budowa infrastruktury turystycznej celem zagospodarowania brzegu jeziora Węgorzyno”.

Przedsięwzięcie w odniesieniu do jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych zlokalizowane jest w Regionie Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego. Inwestycja znajduje się w obrębie:

- jednolitej części wód powierzchniowych Jeziornych LW20834 o nazwie "Węgorzyńskie",

- jednolitej części wód powierzchniowych PLRW6000174244 o nazwie "Reska Węgorza do Gołnicy", charakteryzująca się dobrym stanem chemicznym i ekologicznym. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona,

- jednolitej części wód podziemnych (PLGW60008) – zlewnia bilansowa Rega i przyległe Przymorze – charakteryzująca się dobrym stanem chemicznym, ilościowym oraz ogólnym. Nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód tej JCWPd.

- z informacji uzyskanych z RZGW Szczecin wynika, że jezioro Węgorzyno położone na działce nr 293, obręb 4 Węgorzyno miasto wchodzi w skład obwodu rybackiego Jeziora Zajezerze (Przytońskie) na cieku Dopływ z Jeziora Przytoń uchodzącym do rzeki Reska Węgorza – nr 1 i jest użytkowane rybacko przez Polski Związek Wędkarski Okręg w Szczecinie, ul. Mickiewicza 3, 70-383 Szczecin.

- Obszar przedsięwzięcia znajduje się na terenie obszaru objętego formą ochrony przyrody określoną w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2022r., poz. 916) - obszar Specjalnej Ochrony ptaków Natura 2000 – Ostoja Ińska (PLB320008).

Niniejszą decyzję wydano zgodnie z obowiązującym prawem, po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego. Podstawę opracowania niniejszej decyzji, stanowiły dane zawarte w dokumentacji: „Operat wodnoprawny urządzenia wodne 5 pomostów i slip; stadium pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych; adres: cz.dz.Nr293 z obr.geod. nr 4 m. Węgorzyno m-to, cz.dz. nr 277 z obr. Geod. Nr 1 m. Węgorzyno m-to powiat łobeski, woj. zachodniopomorskie” opracowanego w lipcu

2022r. przez mgr inż. Piotra Olechnowskiego, oraz zgromadzonych w toku postępowania dokumentów, dowodów i informacji, które zostały zweryfikowane pod kątem kompletności oraz zgodności z ustaleniami wynikającymi z art. 409 ust. 1 pkt 6 oraz 396 ust. 1 pkt 1-8 ustawy Prawo wodne.

Organ prowadzący postępowanie zapewnił stronom możliwość czynnego udziału w postępowaniu, wysyłając do nich zawiadomienie o wszczęciu postępowania – pismem z dnia 05.10.2022r., znak: SZ.ZUZ.1.4210.163.2.2022.EI. W toku postępowania strony nie wniosły żadnych dodatkowych wniosków, ani uwag dotyczących zakresu wnioskowanego pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, informacja o wszczęciu postępowania wodnoprawnego została podana do publicznej wiadomości.

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie narusza ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, planów ochrony i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych, planu zarządzania ryzykiem powodziowym, planu przeciwdziałania skutkom suszy, programu ochrony wód morskich, krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, decyzji ustalającej warunki lokalizacji celu publicznego oraz wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z przepisów ustawy oraz przepisów odrębnych, zgodnie z art. 396 ust. 1 pkt 1-8 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.). W prowadzonym w przedmiotowej sprawie postępowaniu administracyjnym nie stwierdzono negatywnych przesłanek do udzielenia wnioskowanego pozwolenia wodnoprawnego. Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2, art. 129 § 1 i § 2 - Kodeksu postępowania administracyjnego).

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia na podstawie złożonego oświadczenia. Prawidłowo złożone oświadczenie w tym zakresie jest niewzruszalne - nie jest możliwe jego cofnięcie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



**DYREKTOR**  
Zarządu Zlewni w Gryficach

Wojciech Leszczyński

#### Otrzymują:

1. Pan Piotr Olechnowski (pełnomocnik),  
ul. Sportowa 3, 67-410 Ślawa
2. Gmina Węgorzyno  
ul. Rynek 1, 73-155 Węgorzyno
3. Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Szczecinie, ul. Mickiewicza 3, 70-383 Szczecin
4. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW WP  
ul. Tama Pomorzańska 13A, 70-030 Szczecin
5. Nadzór Wodny w Nowogardzie PGW WP, ul. Boh. Warszawy, 35 72-200 Nowogard

#### Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Węgorzynie, ul. Rynek 1, 73-155 Węgorzyno
2. PGW WP Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie  
ul. Tama Pomorzańska 13A, 70-030 Szczecin System Informacyjny Gospodarowania Wodami (decyzja ostateczna)
3. dział ZUZ a/a

Decyzja stała się ostateczna

dnia 22.10.2022r.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Opłatę za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w kwocie 237,87 zł wniesiono zgodnie z art. 398 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 2233 ze zm.), na konto bankowe numer 34 1130 1017 0020 1510 6720 0023.

